Die FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte für Gewerbe

– Innovativ – Effizient – Nachhaltig –

+ Heizkosten senken
+ Baukosten reduzieren
+ Bauzeit verkürzen
+ Baufeuchte minimieren

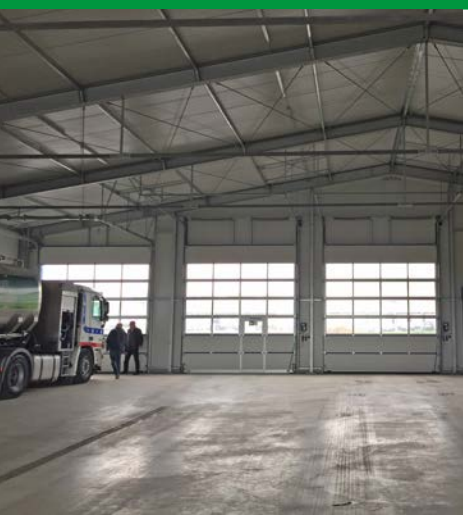
SEIT ÜBER 15 JAHREN FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte

FUTURA

Die EnergieSpar-Bodenplatte

Gewerbebau

Ein starkes Fundament für Industrie- und Gewerbeobjekte



Inhaltsverzeichnis

Ein starkes Fundament für Industrie und Gewerbeobjekte
Seite 2

Über die FUTURA-EnergieSpar-Bodenplatte
Das Funktionsprinzip der FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte
Seite 3

Der Montageablauf
Seite 4

Was gehört zum Leistungsumfang
Seite 5

Die FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte
Vorteile während der Bauphase
Seite 6

Die FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte
Vorteile während der Nutzphase
Seite 7

Referenzen und Erfahrungen
Seite 8

Einleitung

Seit über 15 Jahren sind wir, die Firma FUTURA Fundamentsysteme GmbH, ein geschätzter Bau-Partner und bieten mit der FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte ein innovatives Fundamentsystem an. Mit über 3.500 realisierten Bodenplatten im ganzen Bundesgebiet sind wir deutschlandweit Marktführer in den Bereichen Lieferung und Montage von EnergieSpar-Bodenplatten. Unser Hauptsitz und Produktionsstandort ist Schuby in Schleswig-Holstein, weitere Niederlassungen befinden sich in Lorsch und Ismaning.

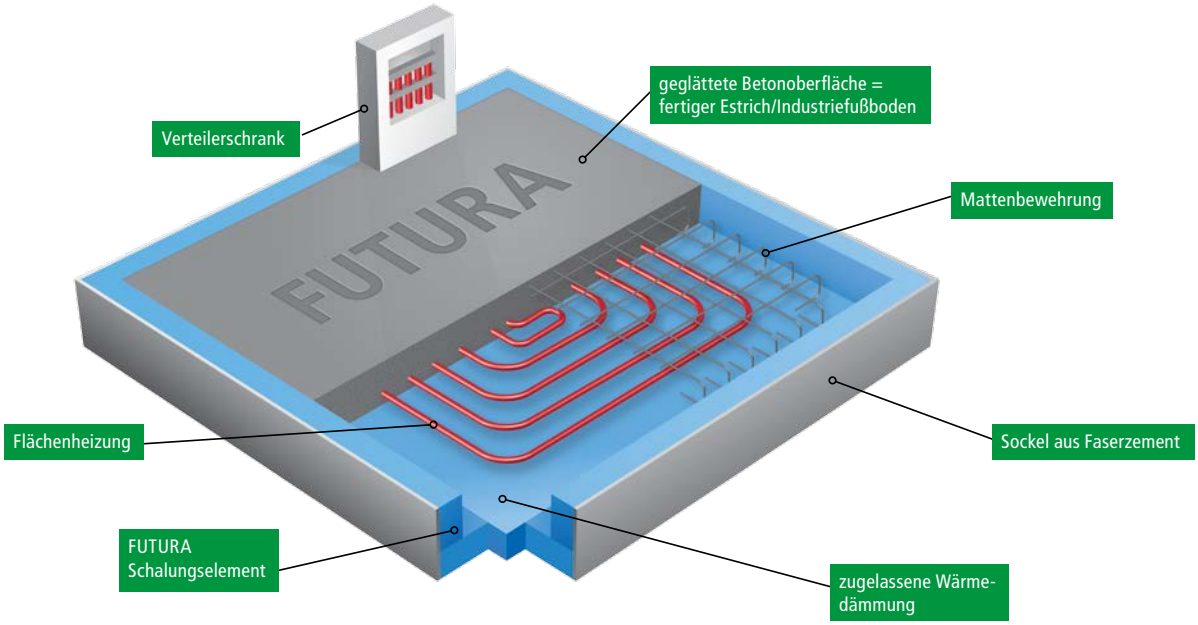
Insgesamt beschäftigen wir mehr als 70 Mitarbeiter. So vereinen wir alle Kompetenzen – vom Statiker bis zu Montageteams – im eigenen Haus. Dies sichert einen reibungslosen Ablauf, da separate Vertragspartner nicht notwendig sind. Wir konnten bereits Objekte bis zu einer Größe von 7.000 m^2 realisieren.

Für jeden Kunden erarbeiten wir individuelle Lösungen, wie zum Beispiel die Einbindung von Kranbahnen, Gruben, Hebebühnen, Pools und anderen Sonderbauteilen. Auch Schwerlastverkehr ist auf einer FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte möglich. Eine fugenlose Bodenplatte ist je nach Geometrie bis zu einer Größe von ca. 2.000 m^2 realisierbar.

Über die FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte

Das Funktionsprinzip

+ dämmt das Fundament von unten und seitlich
+ Flächenheizung wird in den Beton integriert
+ geglättete Betonoberfläche = fertiger Industriefußboden
+ zusätzlicher Estrich/Industriefuß-boden nicht erforderlich



Mit FUTURA gehen Sie stets auf Nummer sicher – denn wir sind ein gesundes Unternehmen mit jahrelanger Branchen-erfahrung.

Lagerhallen, Werkstätten, Verkaufsräume, Bürogebäude, Autohäuser, Produktionsstätten, Kindergärten oder landwirtschaftlich genutzte Trocknungsanlagen sind nur einige Anwendungsbeispiele für die FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte.

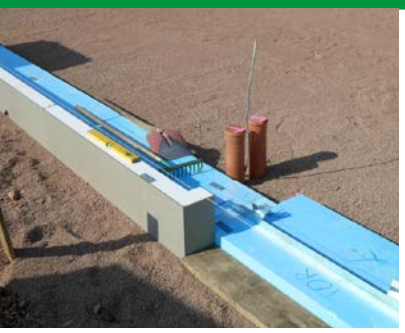
Es handelt sich um eine beheizte Niedrigenergie-Bodenplatte, die einerseits die Bauzeit verkürzt und andererseits die Heiz- und Baukosten erheblich reduziert. Möglich wird dies durch die innovative Bauweise und den Einsatz hochwertiger und geprüfter XPS-Dämmstoffe. Es gilt: Je größer die Bodenplatte, desto größer sind die Einsparungen. Die FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte minimiert die Baufeuchte, da kein Estrich benötigt wird.

Besonderen Wert legen wir auf die Qualität der Materialien: Für unsere FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte kommen nur hochwertige Werkstoffe zum Einsatz. Die von uns verwendeten XPS-Dämmstoffe sind vom Deutschen Institut für Bautechnik als Perimeterdämmung und unter lastabtragenden Bodenplatten zugelassen.

Für die Flächenheizung werden PE-RT-5-Schicht-Verbundrohre mit innenliegender Sauerstoffsperrschicht eingesetzt, die gemäß DIN 4726 sauerstoffdiffusionsdicht sind. Alle Baustoffe werden in Deutschland gefertigt.

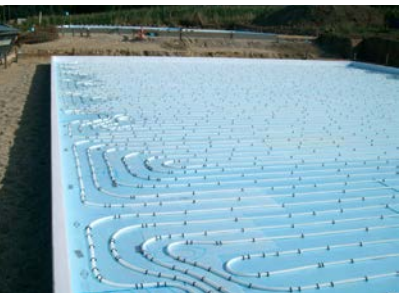
Der Montageablauf

(Beispiel)



Schalungselemente verlegen

XPS-Wärmedämmung einbauen



Flächenheizung verlegen

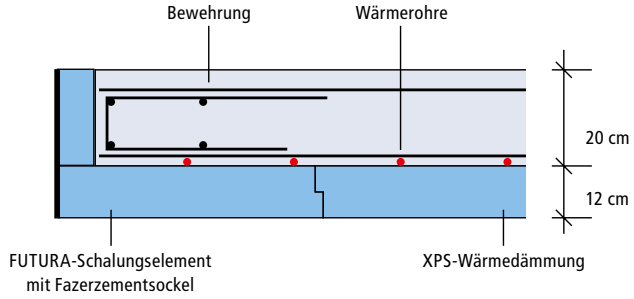
Bewehrung einbauen

betonieren und verdichten

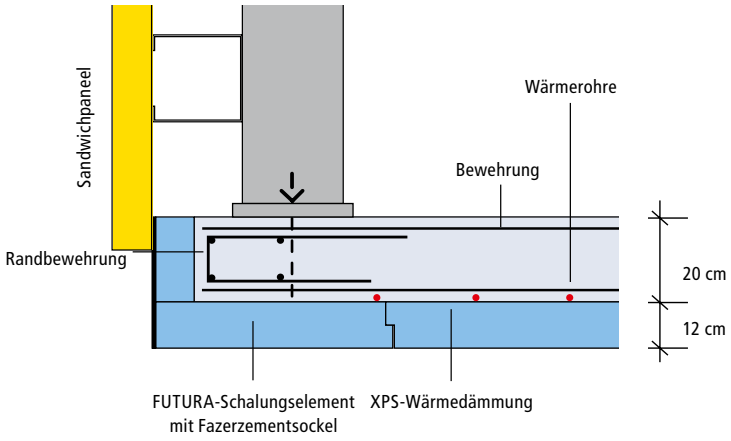
Oberfläche glätten ... fertig!

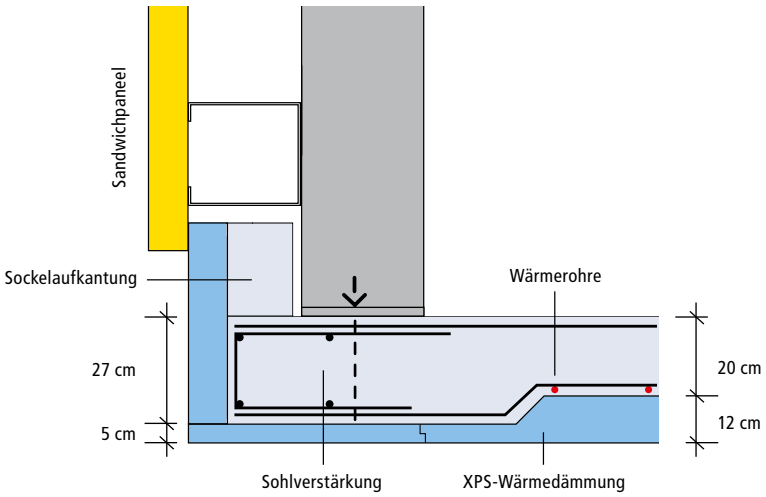
Die Bodenplatte im Schnitt (Beispiel)

System 120/200 **U-Wert 0,280***



Wandanschlüsse (Beispiele)





* Besserer Wärmeschutz und normgerechte Konstruktion bei FUTURA. Wir setzten ausschließlich extrudergeschäumte Polystyrol-Hartschaumplatten (XPS) ein. Die von uns verwendeten XPS-Dämmstoffe sind vom Deutschen Institut für Bautechnik als Perimeterdämmung und unter lastabtragenden Bodenplatten zugelassen. Die angegebenen U-Werte gelten beim Einbauzustand Bodenfeuchte und nichtstauendes Sickerwasser für den Wärmedämmstoff Roofmate SL-A vom Hersteller DOW.

Was gehört zum Leistungsumfang?

Zu unserem Leistungsumfang gehört nicht nur die Lieferung und Montage der FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte. Auch die Flächenheizung als fertig abgedrücktes System mit Heizkreisverteiler wird durch unser geschultes Fachpersonal installiert.

Das bieten wir Ihnen:

Was gehört zum Leistungsumfang?

Planungsleistungen

+ umfangreiche individuelle Planung und Beratung
+ Erstellung sämtlicher erforderlichen Unterlagen zur Bodenplatte (Statische Berechnungen durch unsere Tragwerksplaner, Bewehrungsplan, Stahllisten inkl. Biegelisten, Elementeplan, Verlegeplan Flächenheizung)
+ fachliche Betreuung vor, während und nach der Leistungserstellung

Lieferleistungen

+ Schalungselemente aus lastabtragendem Wärmedämmstoff mit grauem Faserzementschild als Sockel
+ XPS-Wärmedämmung
+ Heizrohre (5-Schicht-Verbundrohre, sauerstoffdiffunsionsdicht nach DIN 4726)
+ Heizkreisverteiler aus hochwertigem Edelstahlprofilrohr
+ Potentialausgleich
+ Bewehrung gemäß Statik
+ Beton

Montageleistungen

+ Montage der FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte inkl. der Flächenheizung durch unser geschultes Fachpersonal

Außerdem auf Wunsch gegen Berechnung

+ Schnurgerüst
+ Abwasser-Grundleitungen
+ Einzelfundamente
+ Gruben und Absenkungen
+ Einbindung von Sonderbauteilen
+ Sockelaufkantung

Die FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte

Inividuell für Sie geplant

Unser Fundamentsystem ist in jedem Fall die richtige Wahl, denn sie passt perfekt zu den spezifischen Anforderungen von Gewerbeobjekten. Egal, ob Sie ein Produktions-, Lager- oder Verwaltungsgebäude planen: Wir liefern Ihnen dank unseres vielseitigen Systems die auf Ihre Bedürfnisse abgestimmte Bodenplatte.

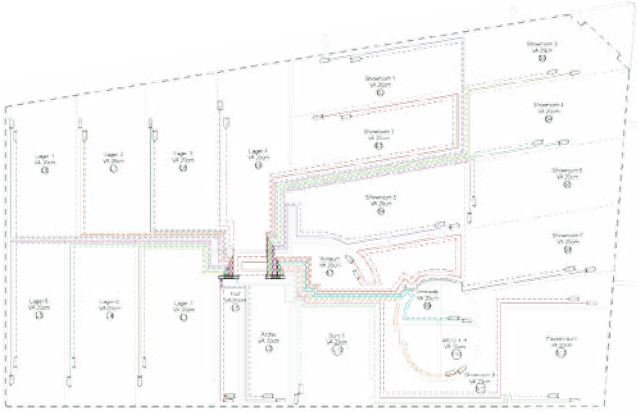
Da die Betondicke und die Dämmstoffe entsprechend der Beanspruchungen gewählt werden, sind hohe punktuelle Belastungen kein Problem. Der Einsatz von schweren Gabelstaplern, Radladern oder LKW auf der FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte ist ohne Einschränkungen möglich.

Das energieeffiziente und wirtschaftliche Wärmeverteilsystem gewährleistet eine freie Raumgestaltung. Dabei kann die Temperaturregelung raumweise oder für einzelne Teilflächen erfolgen.

Mit der FUTURA Fundamentsysteme GmbH haben Sie einen starken Partner an Ihrer Seite, auf den Sie sich stets verlassen können. In der Planungsphase erstellen wir alle erforderlichen Unterlagen zur Bodenplatte. Dazu gehören statische Berechnungen durch unsere Tragwerksplaner, Bewehrungsplan, Stahllisten inkl. Biegelisten, Elementeplan, Verlegeplan für die Flächenheizung und Massenermittlungen. Vor und während der Bauphase koordinieren wir alle an der Bodenplatte beteiligten Gewerke.

Vorteile während der Bauphase

+ umfangreiche,individuelle Planung und Beratung durch FUTURA
+ Montage durch firmeneigenes Fachpersonal
+ Bauzeit um mehrere Wochen verkürzt
+ Baukosten reduziert
+ drei Gewerke vereint
+ kein Estrich erforderlich: bodenbelagsfertige Oberfläche
+ weniger Unterfütterung nötig
+ günstigere Heizungsinstallation
+ weniger Baufeuchte durch schnellere Bautrocknung
+ gedämmter, sichtfertiger Sockel
+ jede gewünschte Dübeltiefe umsetzbar
+ fertig abgedrücktes Heizungssystem
+ Nutzung von mehreren Wetterdiensten zur Ermittlung des optimalen Betonagezeitraumes



Verlegeplan für die Flächenheizung (Beispiel)

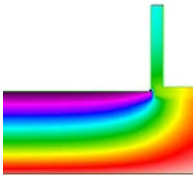
VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE ·

+ **Baukosten reduzieren**

+ **Umfangreiche individuelle Planung und Beratung**

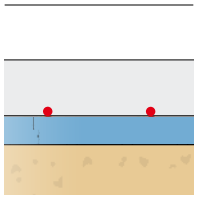
+ **Bauzeit um mehrere Wochen verkürzen**

+ **Wärmebrückenfreies Bauen mit hervorragenden Dämmwerten**



+ **Beton wird als Wärmespeicher genutzt, Betonkernaktivierung**

+ **Kein Estrich erforderlich (nutzungsfertig)**



+ **Montage durch firmeneigenes Fachpersonal**

Die FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte

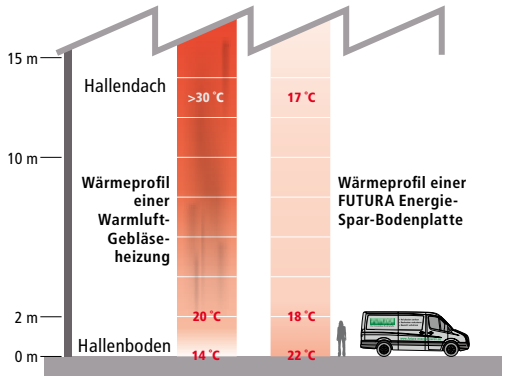
Hier ist die Zukunft eingebaut

Aufgrund der stetig steigenden Energiekosten ist auch im Industrie- und Gewerbebau der Trend zu nachhaltigen Bauweisen erkennbar. Diese haben nicht nur äußerst positive Auswirkungen auf den Energieverbrauch: Die erzielbaren Mieteinnahmen sind bei Hallen mit gedämmten Bodenplatten und integrierter Flächenheizung wesentlich höher. Und dank der kürzeren Bauzeit können Sie die neuen Erträge auch schneller erzielen.

Die FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte bietet höchste Flexibilität. Nutzungsänderungen und neue Raumaufteilungen sind kein Problem, was sich positiv auf den Werterhalt des Objekts auswirkt.

Vorteile während der Nutzphase:

+ zukunftssicher im Hinblick auf eine Nutzungsänderung
+ glatte verschleissarme Oberfläche
+ hochbelastbar (LKW, Schwerlastregale)
+ Heizkostenersparnisse bis zu 50%
+ Temperatur raumweise oder in Teilfächen regelbar
+ optimal mit erneuerbaren Energien kombinierbar
+ Vorlauftemperatur kann unter 30 °C liegen
+ Betonkernaktivierung: Beton wird als Wärmespeicher genutzt
+ Niedertemperatur-Fußbodenheizung
+ Werterhalt und höhere Objektwertigkeit



Der Vergleich der Wärmeprofile belegt die besondere Eignung der FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte für Hallen.

VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE · VORTEILE ·

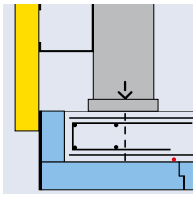
+ **Optimales Arbeitsklima**

+ **Optimal mit Wärmepumpe kombinierbar**

+ **Keine Staubaufwirbelungen: ideal für Ausstellungsräume**

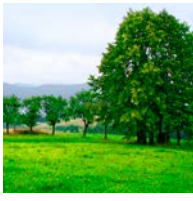
+ **Heizkosten bis zu 50% senken**

+ **Gedämmter sichtfertiger Sockel**



+ **Höhere Objektwertigkeit**

+ **Energieeinsparung und umweltgerechte Baustoffe**



Hauptsitz · FUTURA Fundamentsysteme GmbH
Westring 29 · 24850 Schuby · Tel. 04621 95203-0 · Fax 04621 95203-700
info@futura-energiesparen.de · www.futura-energiesparen.de

Referenzen und Erfahrungen

Dr.-Ing. Siegfried Thiele, Stickerei Thiele
Ich muss sagen, dass unser Bauleiter ein Mann von hoher fachlicher und kommunikativer Kompetenz war. Wir haben allen Grund, mit Ihrer Arbeit zufrieden zu sein und bringen dies bei vielen Gelegenheiten zum Ausdruck, z.B. auch bei Besichtigungen.

Gregor Koll, Schaumstoff Service Koll GmbH
Die Planung und das Zusammenspiel zwischen FUTURA und unserem Hallenbauer verliefen reibungslos und organisiert, sowohl in der technischen als auch in der terminlichen Umsetzung. Es passte zusammen. Letztlich ist es sehr angenehm, die Nutzflächen geregelt heizen zu können und die volle Fläche in der Produktion nutzen zu können.

Alfons Habbel, Alfha Automatisierungstechnik
Wir sind von der Planung, dem Konzept und der Ausführung der Firma FUTURA EnergieSpar-Bodenplatte total begeistert. Unsere Betriebsfläche hat sich verdoppelt und der Energieverbrauch halbiert.

Hans-Peter Hartmann, Speditionsunternehmer und Vermieter von Industriehallen
Mit der Firma FUTURA haben wir einen zuverlässigen Partner, der uns das Bauen erleichtert hat. Energie einsparen ist wichtig für uns und unsere Mieter. Es ist ein tolles Arbeitsklima in den Hallen.

Marco Müller, Müller & Sohn Spezialmaschinen GmbH
Die Firma FUTURA hat alle Arbeiten kompetent in schneller Zeit und zu unserer Zufriedenheit erledigt. Wir sparen Energiekosten ein und der Krankenstand der Mitarbeiter ist zurückgegangen.

Peter Gassner, PG Metalltechnik GmbH
Der Büroteil wird auf etwa 22 °C geheizt, der Hallenteil auf rund 16 °C. Wir erreichen diese Temperaturen mit einer niedrigen Vorlauftemperatur von ca. 26° C. Durch das Heizsystem „Fußbodenheizung" hat aber auch in der Halle niemand kalte Füße beim Arbeiten. Auch meine MitarbeiterInnen sind von diesem System begeistert!

Weitere Referenzen finden Sie online unter www.futura-energiesparen.de

Niederlassung Lorsch · FUTURA Fundamentsysteme GmbH
Ludwig-Erhard-Str. 35 · 64653 Lorsch · Tel. 04621 95203-200 · Fax 04621 95203-701

Niederlassung Ismaning · FUTURA Fundamentsysteme GmbH
Fraunhoferstraße 9 · 85737 Ismaning · Tel. 04621 95203-300 · Fax 04621 95203-702